

KØGE-EGNENS RENSEANLÆG

KLAR FORSYNING

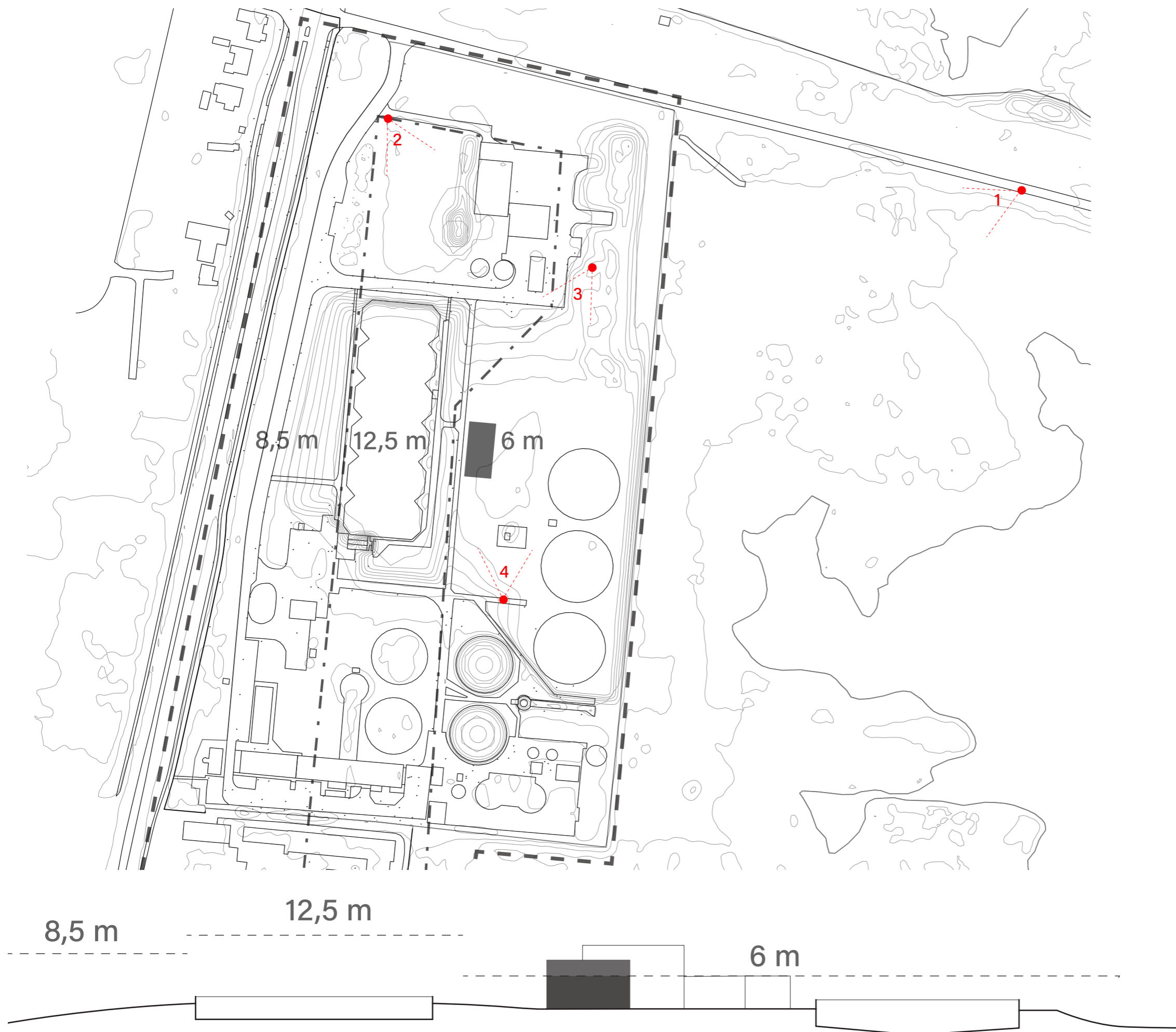
Ny teknikbygning til Ozon og GAC filter

JUNI 2022



Oversigtsplan





View

6 m
8 m

Lokalplan

Lokalplan 2 - 26 Erhvervsområdet ved Sun Chemical fra 2001 er gældende for området ved Køge-Egnens Renseanlæg.

For delområde I gælder at der kun må opføres bebyggelse som har direkte tilknytning til rensningsanlæggets funktion.

Jf. §7.3 er der fastlagt tre højdegrænseplaner på hhv. 8,5 12,5 og 6 m, som vist på kortet.

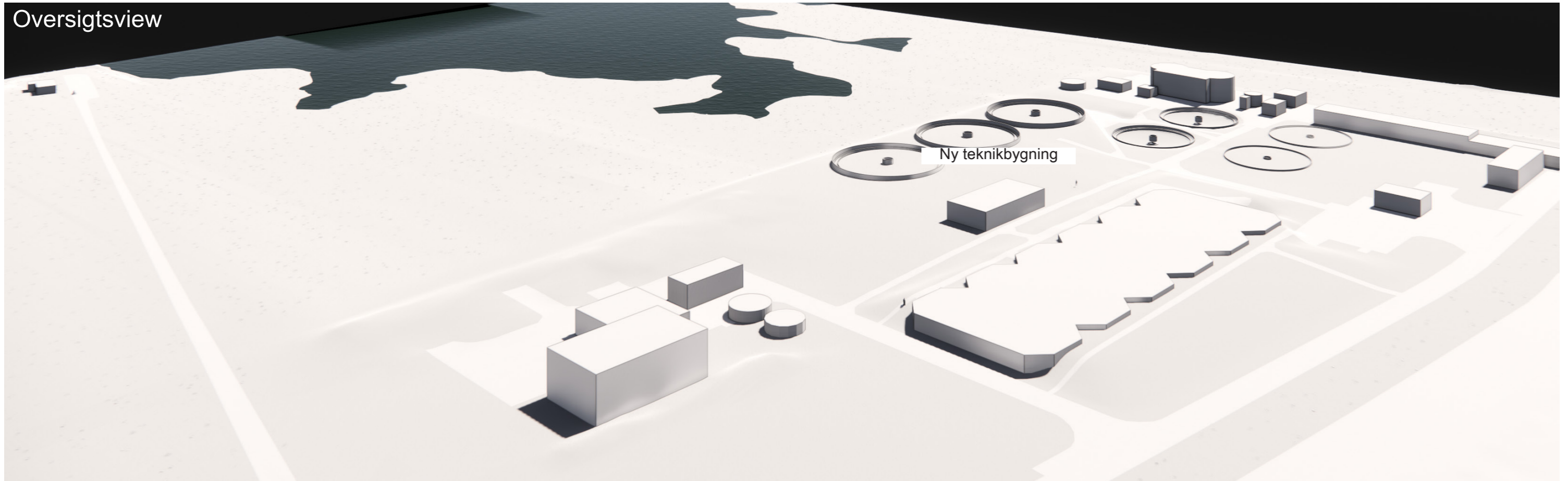
Byrådet kan dog give godkendelse til at opføre bygninger af større højde end angivet, såfremt produktionstekniske hensyn nødvendiggør dette jf. §7.4.

KLAR Forsyning ønsker at opføre en ny teknikbygning til Ozon og GAC filter, i området med et højdegrænseplan på 6 m.

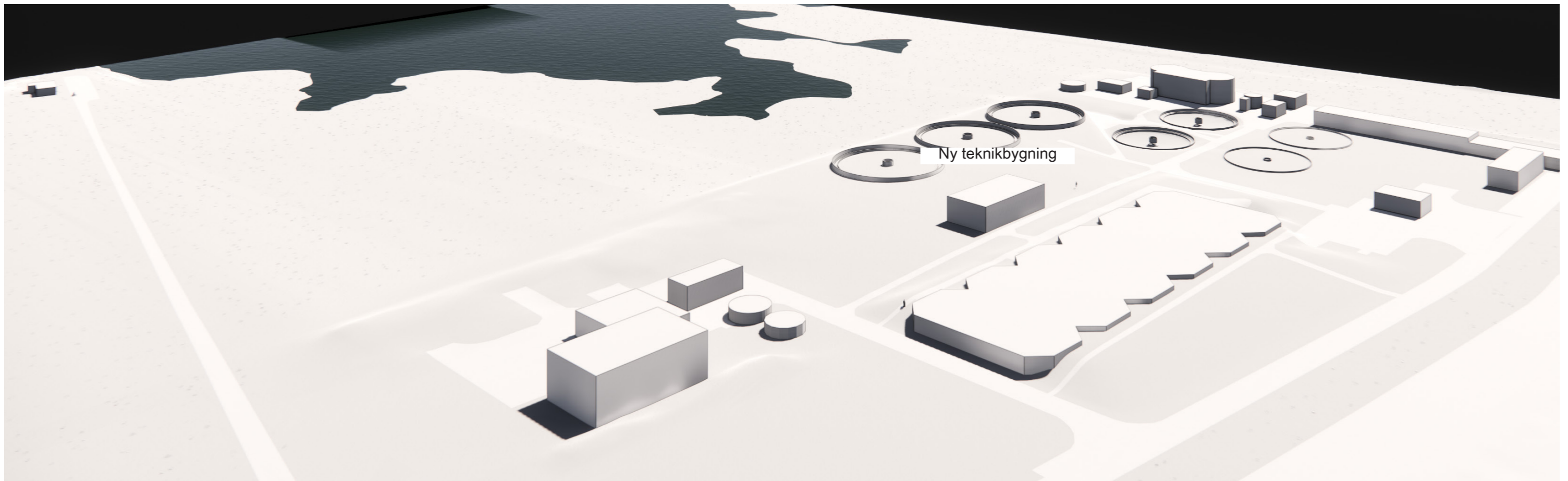
Den mest optimale løsning rent produktionsteknisk kræver opførelse af en bygning med 8 m højde, og nærværende designoplæg har til hensigt at illustrere synligheden af en ny teknikbygning med hhv. 6 og 8 m højde.

Der er udarbejdet simple 3D visualiseringer, og herfra udtaget views på 4 strategiske steder.

Oversigtsview



6 m højde



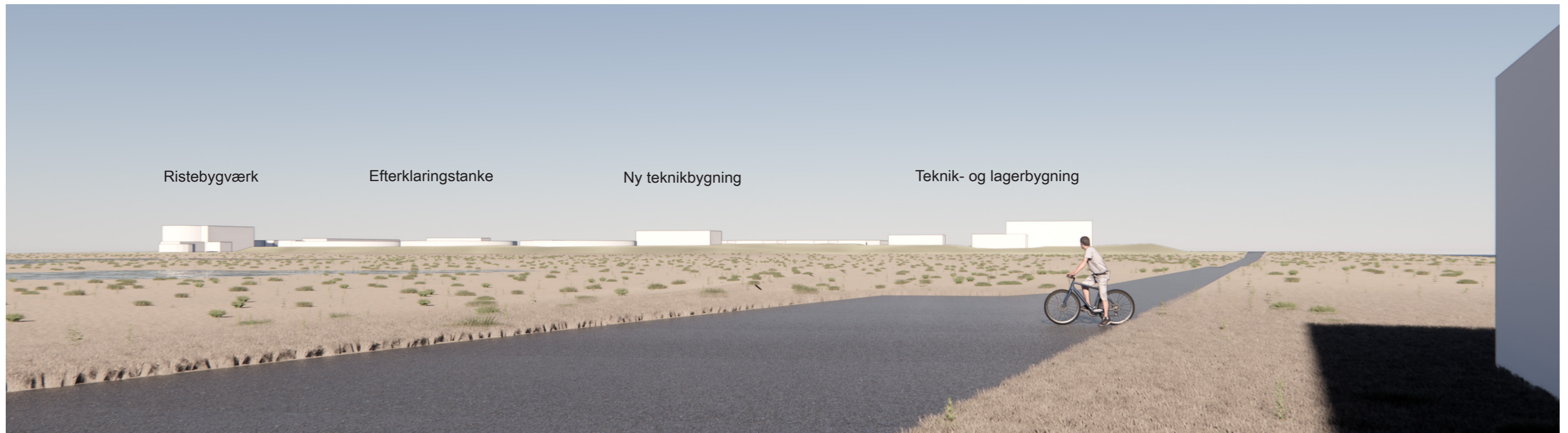
8 m højde

Materiale

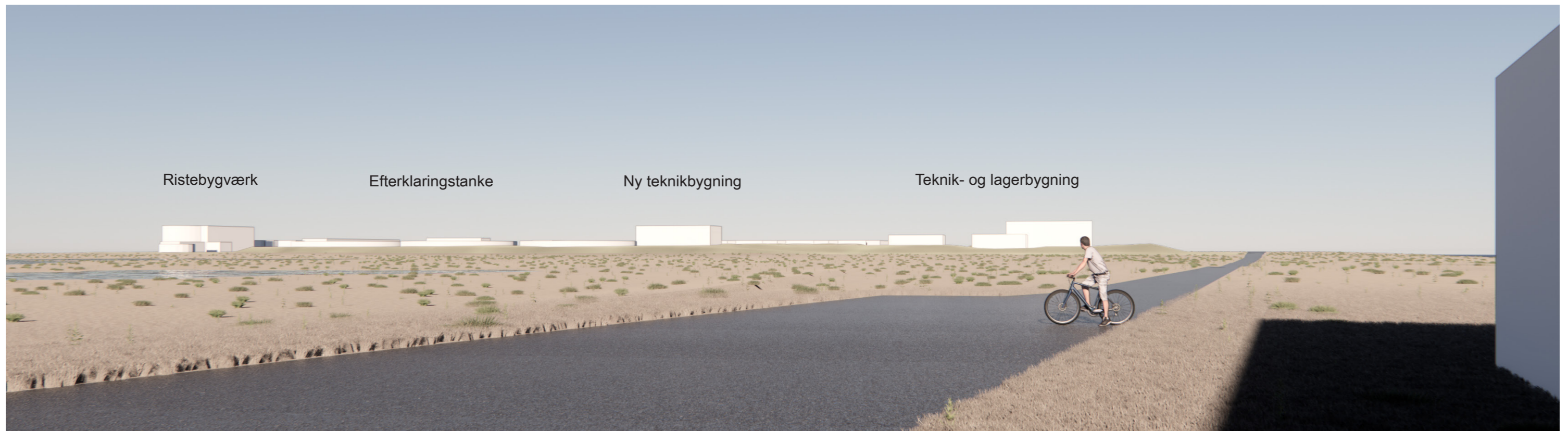


Naturanodiseret trapezplade
opdelt i felter

View 1 - Set fra revlen

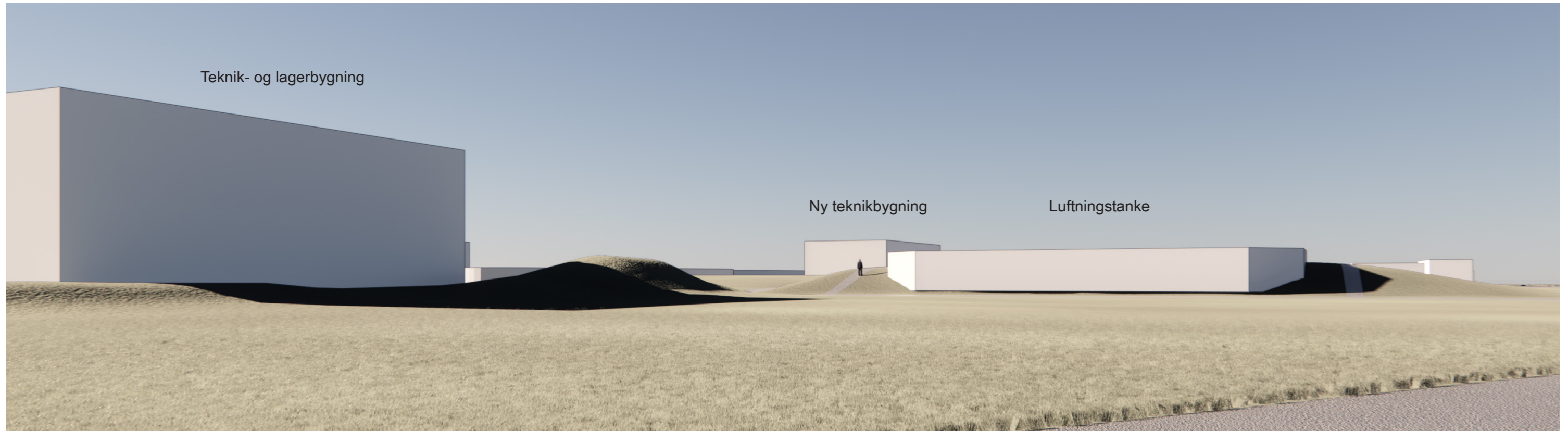


6 m højde

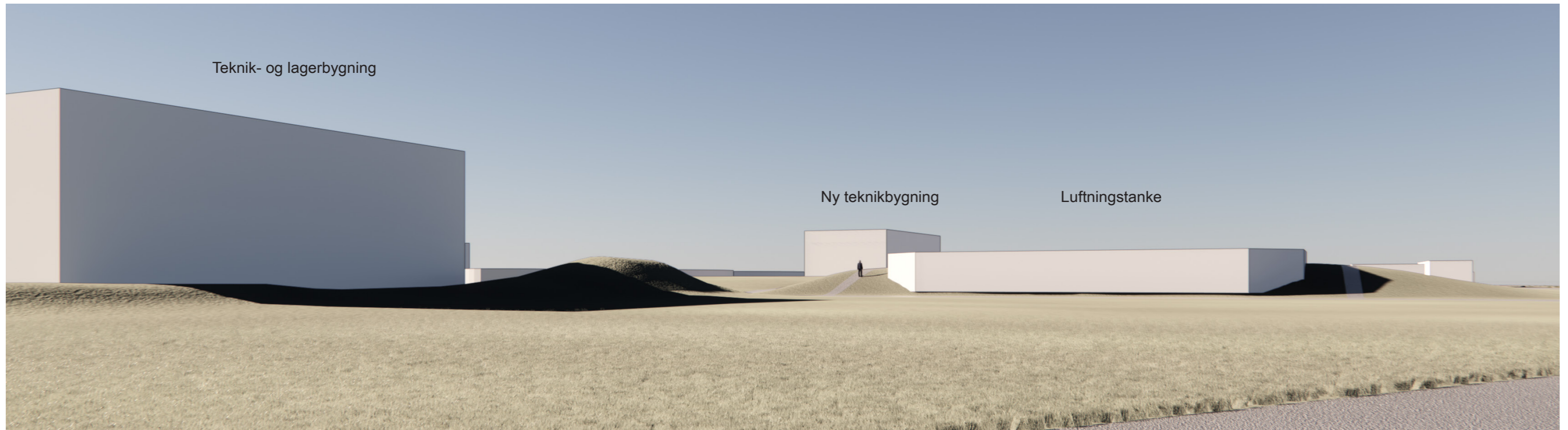


8 m højde

View 2 - Set fra indkørsel

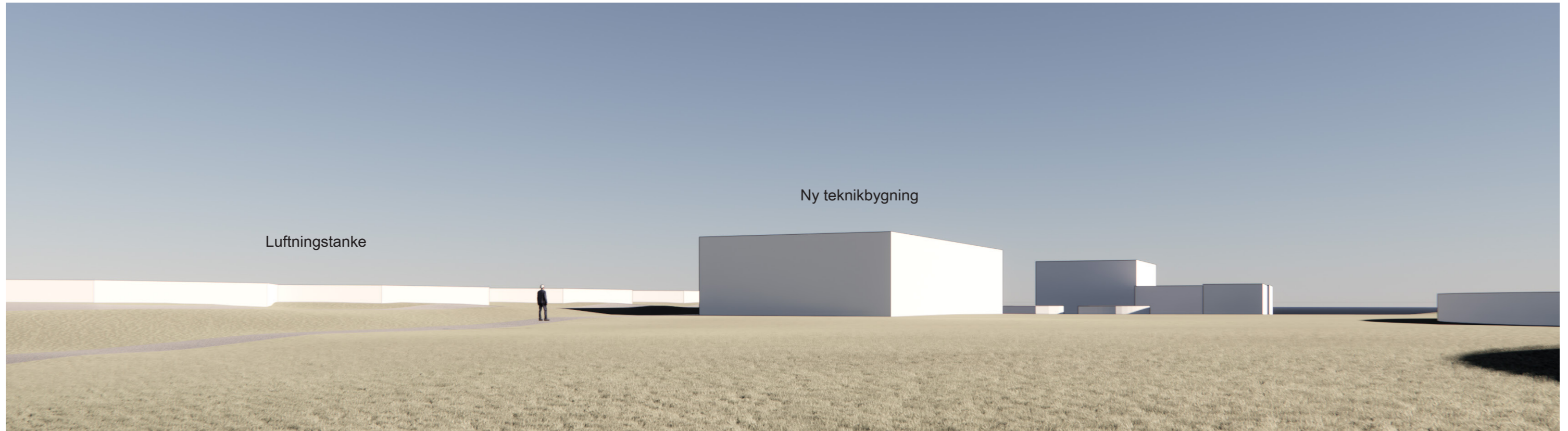


6 m højde

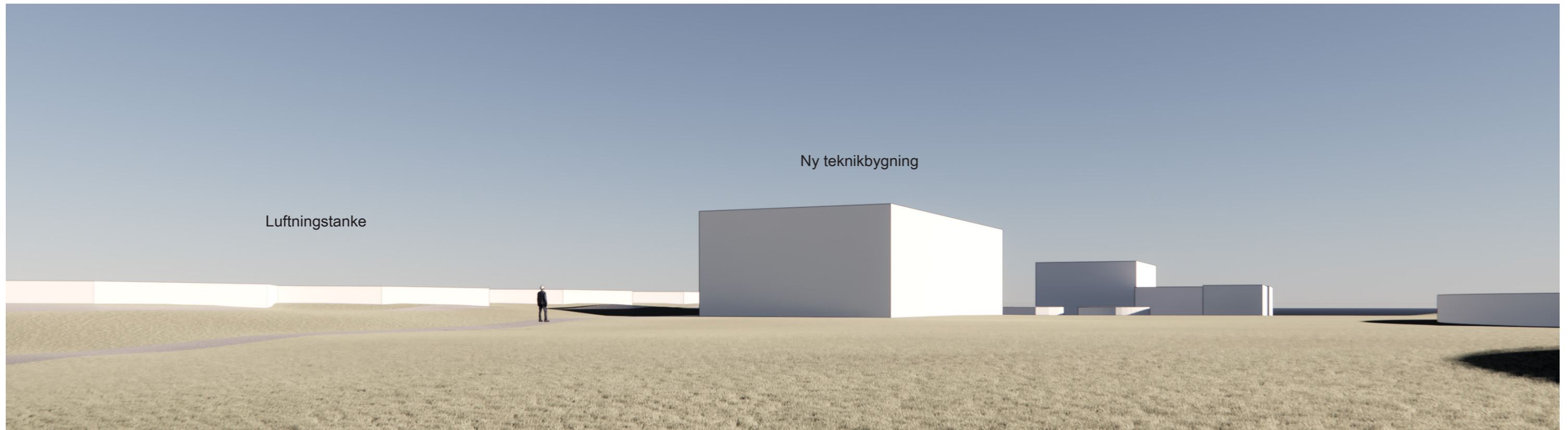


8 m højde

View 4 - Set fra nordøst

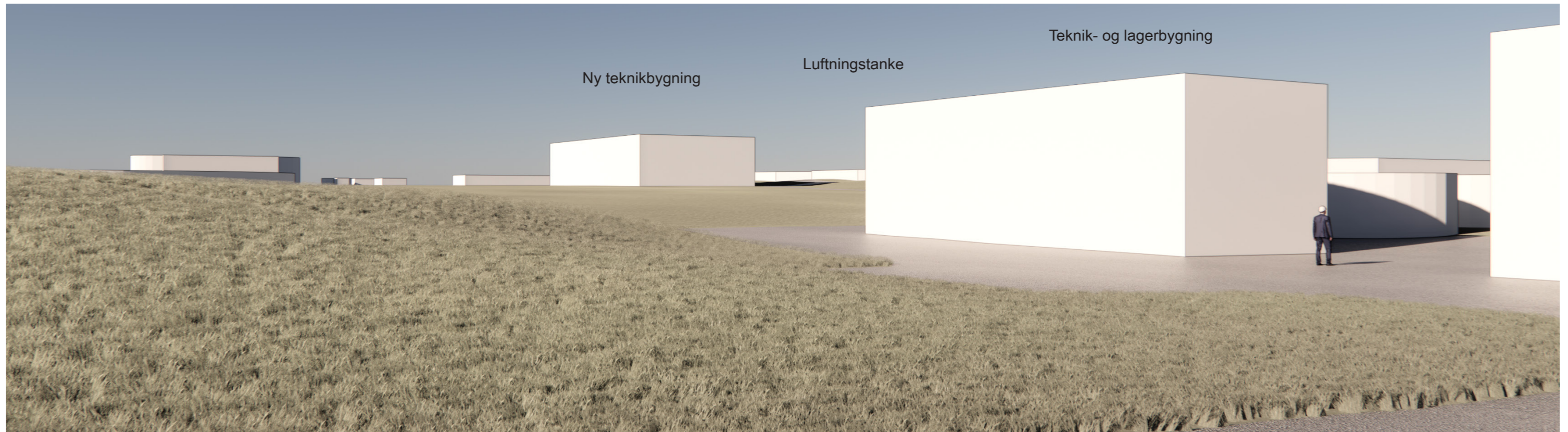


6 m højde

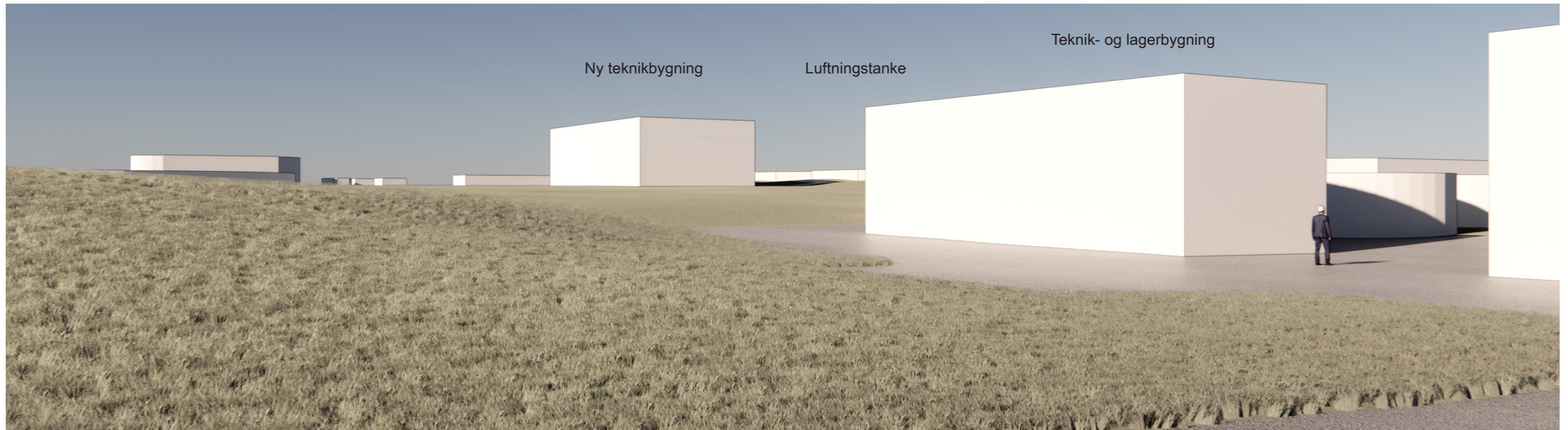


8 m højde

View 1 - Set fra sydøst



6 m højde



8 m højde