

Returadresse:
Køge Kommune, TMF Plan
Torvet 1
4600 Køge



KØGE KOMMUNE

VVM-screeningsafgørelse - Skovholmene, skovrejsning syd for Herfølge

Ansøger: Køge Kommune
Projekt: Skovholmene skovrejsning
**Placering: Pogebanken 18, 4681 Herfølge,
Matrikel nr. 13b, Herfølge By, Herfølge**

1. Projektbeskrivelse

1.1 Indledning

Køge Kommune har fremsendt en VVM-ansøgning i forbindelse med rejsning skov syd for Herfølge. I den forbindelse har Køge Kommune vurderet, at skoven er omfattet af miljøvurderingsloven (VVM).

Køge Kommune vurderer, at skoven med den pågældende placering ikke vil påvirke miljøet væsentligt, og derfor er skoven ikke omfattet af miljøvurderingspligten (VVM-pligten), og der skal derfor ikke udarbejdes en miljøkonsekvensrapport (VVM-redegørelse). Afgørelsen er truffet i henhold til miljøvurderingslovens § 21. Afgørelsen træffes på baggrund af ansøgers ansøgningsmateriale vedrørende projektet. Afgørelsen offentliggøres på Køge Kommunes hjemmeside: www.koege.dk.

Køge Kommune har vurderet, at der ikke er andre myndigheder, der er berørt af projektet. Derfor har Køge Kommune vurderet, at det ikke har været nødvendigt at høre andre myndigheder, jf. § 35, stk. 3, nr. 1, forud for afgørelsen.

Afgørelsen er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse om, at projektet ikke skal gennemgå en miljøvurdering. Afgørelsen er desuden en forudsætning for, at det ansøgte projekt kan påbegyndes. Ansøger har selv ansvar for at indhente andre nødvendige tilladelser eller dispensationer for at realisere projektet.

TMF Plan

Køge Rådhus
Torvet 1
4600 Køge

www.koege.dk
Tlf. 56 67 67 67

Kontakt:
Troels Wissing
Tlf.:
Mobil:
Mail: troels.wissing@koege.dk

Dato: 19. september 2024
Dokumentnr: 2024-013698-5

Side 1/7

Hvis projektet ændres væsentligt, er ansøger forpligtet til at ansøge igen med henblik på om ændringen er omfattet af krav om miljøvurdering.

Dato: 19. september 2024
Dokumentnr.: 2024-013698-5

Side 2/7

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, jf. miljøvurderingslovens § 39.

1.2 Projektet

Køge Kommune har ansøgt om at opføre en ny skov på et areal umiddelbart syd for Herfølge, Skovholmene. Skoven etableres på en kommunalt ejet grund, der er udlagt til landbrugsareal. Skoven omfatter et samlet projektområde på i alt 7,5 ha. Projektområdet består af arealer med henholdsvis:

- Skovholme (med træplantning eller såning)
- Naturlig tilgroning
- Lavninger/Lysåbent areal
- Vildtzone mod syd
- Historisk levende hegn
- Sti og aktivitetsplads
- Løvskov (Plantet i 2023)

Løvskov og skovholme omfatter en blanding af løvtræer, nåletræer og buske. Desuden omfatter skovprojektet anlæg af stier, hegn, aktivitetsplads og et mindre parkeringsanlæg med plads til fire parkeringspladser. Der etableres i alt 1330 m² befæstet vej, sti og parkeringspladser med løse belægnings. Se projektoversigt over "Skovholmene".

Der etableres et lysåbent areal mod nord mod Holmebækvej. Mod syd afgrænses skoven af en vildtzone. Vest for skovprojektet er der allerede plantet et areal med løvskov på i alt 8.700 m² i 2023.

Adgang til skoven er henholdsvis fra parkeringsplads i henholdsvis vest og fra øst. Der etableres en vest-øst-gående sti gennem skoven.

Skoven etableres efter principperne i henhold til Klimaskovfondens krav om beplantning, herunder beplantningens minimum, sammensætning og kvalitet.

1.3 Afgørelse og vurdering

Skoven etableres på en kommunalt ejet landbrugsejendom i det åbne land umiddelbart syd for Herfølge. Skoven etableres umiddelbart syd for Holmebækvej, som udgør Herfølges sydlige afgrænsning. Mod øst og sydøst afgrænses ejendommen af nogle beboelsesejendomme på Tessebøllevej. Mod syd ligger en landbrugsejendom med mark. Mod sydvest ligger en skov. Mod vest

ligger en beboelsesejendom, som har fået tilladelse til at etablere skov på ejendommen. I ejendommens vestlige ende ligger et mindre beplantet areal, hvor der ligger to mindre naturbeskyttede vandhuller. Desuden er der plantet et areal på 8.700 m² med løvskov i 2023 i ejendommens vestlige del.

Dato: 19. september 2024
Dokumentnr.: 2024-013698-5

Side 3/7

Det åbne land er reguleret efter planlovens bestemmelser om zoneinddeling (§§ 34 – 38). Hovedformålet med zoneinddelingen er at forhindre spredt bebyggelse i det åbne land og dermed sikre en klar grænse mellem by og land, og at byudvikling sker, hvor der planlægges for det. Desuden er det formålet at forbeholde landzonen til jordbrugserhvervene og at tilgodese landskabs-, og naturmæssige og kulturhistoriske værdier. Opførelse af skov kræver ikke landzonetilladelse i henhold til planlovens bestemmelser. Parkeringspladserne kræver landzonetilladelse.

Ejendommens areal er udpeget som neutralområde i forhold i forhold til skovrejsning. Inden for et neutralområde kan der rejses skov ud fra en konkret vurdering under hensyn til stedsspecifikke landskabs-, kultur og bevaringshensyn samt skovplantningens eventuelle naturmæssigt positive effekt.

Ejendommen ligger på areal, der er udpeget som en del af et område med særligt værdifuld landbrugsjord. Udpegningen af særlig værdifuld landbrugsjord skal blandt andet sikre, at det åbne land bevarer sin karakter af landbrugsland med henblik på at sikre landbrugets fortsatte udviklingsmuligheder, og de skal søges opretholdt til landbrugsformål. Udpegningen er baseret på områder, hvor jorden har en høj dyrkningsværdi og er gældende for de fleste områder uden for byzone, skove, lavbundslande og andre udpegninger. Inden for områderne med værdifuld landbrugsjord skal anvendelse til ikke jordbrugsmæssigt formål begrænses.

Langs ejendommens sydlige afgrænsning og syd for ejendommen er et areal udpeget som en økologisk forbindelse, som forbinder naturområderne Vallø Skovene og de fredede områder ved Vallø Gods mod syd og Åshøje-skovene og Køge Ås mod nord. De økologiske forbindelser forbinder naturområderne med hinanden og er til dels spredningskorridorer mellem naturområder med særlige naturbeskyttelsesinteresser og kysten. De økologiske forbindelser er nødvendige for at dyr og planter kan sprede sig gennem dyrkede områder i det åbne land. Spredningsmulighederne er en forudsætning for, at arterne kan finde nye levesteder, hvis deres oprindelige levested ødelægges.

Matriklerne syd for skovprojektet er omfattet af det særligt bevaringsværdige kulturmiljø omkring den udskiftede landsby Tessebølle. Landsbyen ligger ca. 400 meter syd for skoven. Der er

udarbejdet en bevarende lokalplan 5-20 for Tessebølle Landsby. 900 meter mod øst ligger det bevaringsværdige landskab Vedskølleegnen, som omfatter landskabet sydøst for Køge, der afgrænses af byranden, Køge Bugt og Vallø Storskov.

Dato: 19. september 2024
Dokumentnr.: 2024-013698-5

Side 4/7

Skoven vil kunne indpasses i områdets anvendelse i det åbne land, da skov ikke ændrer på områdets karakter af landområde. Desuden ligger arealet inden for et neutralområde for skovrejsning, hvor der kan rejses skov med mindre, der er særlige hensyn, der taler imod det.

Da skoven ligger uden for både kulturmiljøet for Tessebølle Landsby og på afstand af det bevaringsværdige landskab Vedskølleegnen, vil den ikke spolere oplevelsen af hverken kulturmiljøet eller landskabet.

Desuden vil skoven være i overensstemmelse med områdets karakter værdifuld landbrugsjord, da skoven er jordbrug. Skoven vil desuden medvirke til at styrke den økologiske forbindelse mellem Vallø Skovene og Åshøjeskovene.

Råstoffer, affald og spildevand

Skoven vil ikke medføre forbrug af råstoffer, affald og spildevand i hverken anlægs- eller driftsfasen.

Grundvand

Hovedparten af skovprojektet ligger inden for et område med drikkevandsinteresser (OD), mens en mindre del ligger inden for et område med særlige drikkevandsinteresser (OSD) og med lille sårbarhed.

Der vil hverken blive gødsket eller anvendt pesticider eller andre sprøjtemidler i forbindelse med beplantningen eller driften af skoven. Dertil bidrager skoven til at beskytte grundvandet og andre nærliggende vandområder. Parkeringspladser regnes desuden ikke for en grundvandstruende aktivitet. Skovprojektet forventes alt i alt udelukkende at medføre ubetydelige eller positive indvirkninger på grundvandet.

Klima

Der er foretaget en beregning af skovens effekt på udledning af CO₂. Det vurderes at skoven samlet vil afbøde for ca. 25,68 tons CO₂ om året. Således vil skoven have en positiv indvirkning på klimaet i overensstemmelse med regeringens og Køge Kommunes målsætninger herom.

De nærmeste arealer med beskyttede naturtyper i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3 er to beskyttede vandhuller ved projektområdets vestlige del. Den vestlige adgangssti passerer umiddelbart forbi det ene af de to vandhuller med ca. 25 meters afstand til vandhullet. Desuden ligger der et beskyttet vandhul ca. 40 meter syd for projektområdet og yderligere et vandhul ca. 130 meter sydøst for området.

Det er Køge Kommunes vurdering, at vandhullerne ikke bliver påvirket, da projektet ikke medfører aktivitet, der medfører påvirkninger af vandhullerne.

Det nærmeste fredede område er fredningen omkring Vallø Gods, som ligger ca. 900 meter mod øst. Denne landskabsfredning svarer til det bevaringsværdige landskab omkring Vedskølleegnen. Skoven vil ikke påvirke oplevelsen af det fredede område.

Nærmeste Natura 2000-område er Vallø Dyrehave, som ligger ca. 3,2 kilometer fra projektet mod øst. Køge Kommune har i 2007 registreret forekomst af bilag IV-arten springfrø i de nærliggende beskyttede vandhuller i projektets vestlige del. Desuden er der i samme år registreret springfrø i et vandhul ca. 120 meter mod øst.

Natura 2000-områder er internationalt beskyttede naturområder og bilag IV-arter er internationalt beskyttede arter, jf. EU's habitatdirektiv (Rådets direktiv 92/43/EØF). Målsætningen for Natura 2000-områder er, at områdernes udpegede naturtyper og arter har gunstig bevaringsstatus.

Udpegningsgrundlaget for Natura 2000-området Vallø Dyrehave er følgende arter og naturtyper:

- stor vandsalamander,
- bredøret flagermus,
- stellas mosskorpion,
- eremit,
- næringsrig sø,
- surt overdrev,
- tidvis våd eng,
- rigkær,
- bøg på mor,
- bøg på muld samt
- elle- og askeskov.

Skovrejsningsprojektet har en stor afstand til Natura 2000-områder, og der er udelukkende ubetydelige forurenende emissioner fra projektet. Skoven vil overvejende have positive indvirkninger på nærliggende natur og vandforekomster. Der

forventes derfor ingen påvirkning af Natura 2000-området fra projektet, hverken i anlægs- eller i driftsfasen.

Dato: 19. september 2024
Dokumentnr.: 2024-013698-5

Side 6/7

Køge Kommune vurderer desuden ikke, at projektet vil medføre negative påvirkninger af bilag IV-arter og deres yngle- og rastesteder i de nærliggende vandhuller.

Køge Kommune vurderer på ovenstående baggrund, at skovprojektet med den pågældende placering ikke vil have en væsentlig negativ indvirkning på miljøet og naturen. Effekterne vil overvejende være positive. Derfor er projektet ikke omfattet af miljøvurderingspligten (VVM-pligten).

2. Hvad er VVM

VVM betyder Vurdering af Virkninger på Miljøet og er en planlægningsproces, der skal gennemføres før større projekter og anlæg kan sættes i gang.

Der skal udarbejdes en miljøkonsekvensrapport (VVM-redegørelse) for et projekt eller anlæg, hvis det:

enten er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 1 (Miljø- og Fødevarerministeriets Lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)).

eller er omfattet af lovens bilag 2, og at det på grund af dets art, dimensioner eller placering må antages at kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet. En vurdering af bilag 2-projekters miljøpåvirkning - screening - skal ske ud fra kriterierne i lovens bilag 6.

3. VVM-screening af projektet

Køge Kommune vurderer, at projektet er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2, punkt 1d: Landbrug, skovbrug og akvakultur, Nyplantning og rydning af skov med henblik på omlægning til anden arealudnyttelse.

3.1 VVM-Screeningsskema

I skemaet er vist, hvilke miljø- og planmæssige kriterier, projektet skal vurderes ud fra i VVM-screeningen, jf. miljøvurderingslovens bilag 6.

4. Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet **senest** 4 uger efter denne offentliggørelse.

Ifølge Miljøvurderingsloven kan der klages over retlige spørgsmål, dvs. spørgsmål om afgørelsens lovlighed, herunder tilvejebringelse, og ikke over afgørelsens hensigtsmæssighed.

Dato: 19. september 2024
Dokumentnr.: 2024-013698-5

Side 7/7

Du klager via Klageportalen, som du finder på forsiden af Nævnenes Hus' hjemmeside, www.naevneneshus.dk. Du logger på klageportalen med MIT-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til Køge Kommune.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Køge Kommune i Klageportalen. Når du klager, skal du betale gebyr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen med mindre, du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Køge Kommune. Køge Kommune videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, som herefter beslutter om du kan fritages.

Hvis du ønsker at indbringe sagen for domstolene, skal det ske inden 6 måneder efter offentliggørelsen.

5. Sagens akter

- 5.1 VVM-ansøgningsskema
- 5.2 Projektskitse
- 5.3 Oversigtskort

Yderligere oplysninger vedrørende sagen kan indhentes hos Køge Kommune, Teknik- og Miljøforvaltningen, Planafdelingen, Torvet 1, 4600 Køge eller TMF@koege.dk.