

22. september 2022
J.nr. 06-10071

L | LINDKÆR

Referat af stiftende generalforsamling

For Bydelsforeningen Køge Nord Skovby

L i n d k æ r

Alexandriagade 1, 2150 Nordhavn

| +45 31 82 98 53

| www.lindkaerlaw.dk

| CVR. nr. 42232386

Den 22. september 2022 afholdtes stiftende generalforsamling i Bydelsforeningen Køge Nord Skovby, Torvet 1, 4600 Køge.

Dagsorden

1. Valg af dirigent

- advokat Lars Habib Lindkær Jensen

2. Valg af referent

- advokat Lars Habib Lindkær Jensen

3. Valg af stemmetællere

- advokat Lars Habib Lindkær Jensen

4. Vedtægterne til Bydelsforeningen Køge Nord Skovby

- vedtagelsen af det foreliggende udarbejdede vedtægter

5. Øvrigt

1. Valg af Dirigent

Generalforsamlingen valgte advokat Lars Habib Lindkær Jensen som dirigent.

Dirigenten konstaterede, at grundejerne Plushusene, FSB, Pastoratgården og Skovgårdene ApS var repræsenteret ved skriftlig fuldmagt, og at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og beslutningsdygtig.

2. Valg af referent

Som valg af referent blev advokat Lars Habib Lindkær Jensen valgt.

3. Valg af stemmetællere

Advokat Lars Habib Lindkær Jensen var fremmødt og repræsenterede de fremmødte i overensstemmelse med fuldmagt, hvorefter optælling af stemmer under afstemning blev foretaget.

4. Godkendelse af forslag til vedtægter

Det fremlagte udkast til vedtægter blev præsenteret og godkendt, hvorefter Bydelsforeningen Køge Nord Skovby blev enstemmigt vedtaget.

5. Øvrigt

I forbindelse med stiftelsen af Bydelsforeningen anmodede FSB om at det blev ført til referat, at den almene boligorganisations ejendom udgøre del nr. f af matr.nr. 5aa, Ølsemagle By, Ølsemagle, Stationsnær, jf. den indgåede købsaftale med Køge Kommune. Arealet er under udstykning. Når ejendommen er udstykket og har fået sit matrikelnummer, skal dette således indsættes i vedtægter de steder, hvor der med henvisning til den almene boligorganisations ejendomme lige nu blot står "[INDSÆT]".

Det blev af advokat Lars Habib Lindkær Jensen bemærket, at der kun foreligger et udkast til budget, idet arealerne endnu ikke er færdiganlagt og overdraget til Bydelsforeningen til varigt vedligehold og drift, jf. vedtægternes pkt. 4.5.